



국토교통부
Ministry of Land,
Infrastructure and Transport

모 국민 열거하는 마이홈 포털
www.myhome.go.kr
모 국민 열거하는 마이홈 콜센터
1600-1004
모 국민 열거하는 마이홈 상담센터
전국 36개소

보도자료

배포 일시 2016. 2. 18(목)
총 6매(본문3, 붙임3)

담당부서

- 주택정책과 과장 권혁진, 사무관 조성태
- ☎ (044)201-3336
- 공공주택공급과 과장 김준연, 사무관 이광민
- ☎ (044)201-4441

2016년 2월 19일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.
※ 통신·방송·인터넷은 2. 18(목) 11:00 이후 보도 가능

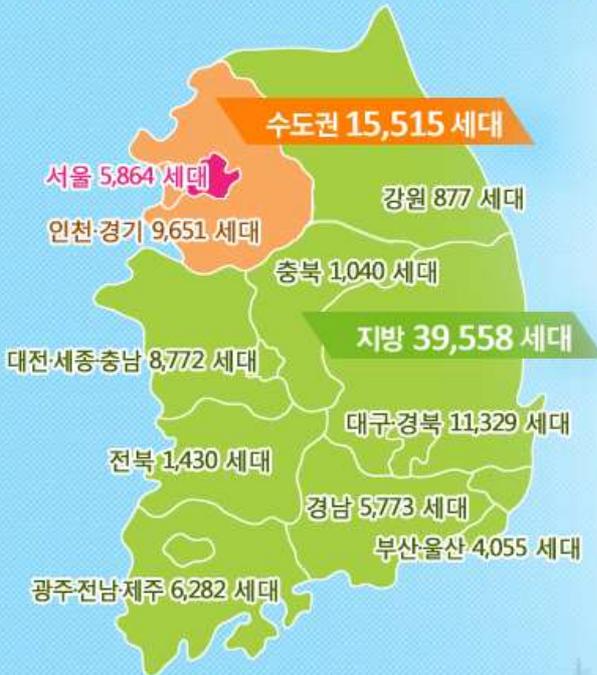


3년의 혁신,
30년의 성장

'16년 3월 ~ '16년 5월 전국 55,073세대 아파트 입주 예정

한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2016년 3월~5월

| 전국 입주예정 아파트 총 55,073 세대



| 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 92.8%

60㎡이하 17,540세대

60~85㎡ 33,564세대

85㎡ 초과 대형 주택 7.2%

85㎡초과 3,969세대

| 지역별·월별 물량 (세대)



- 국토교통부(장관 강호인)는 '16년 3월부터 '16년 5월까지(3개월간) 전국 입주예정 아파트는 총 55,073세대('16.3~'16.5월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 15,515세대(서울 5,864세대 포함), 지방 39,558세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다고 밝혔다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'16.3월	'16.4월	'16.5월
전 국	55,073	17,232	19,015	18,826
수도권	15,515	3,671	5,602	6,242
지 방	39,558	13,561	13,413	12,584

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

- 세부 입주물량을 보면,
- 수도권은 '16.3월 인천송도(1,230세대), 인천청라(646세대) 등 3,671세대, '16.4월 서울성동(1,156세대), 하남미사(1,996세대) 등 5,602세대, '16.5월 서울양천(1,081세대), 구리갈매(1,075세대) 등 6,242세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '16.3월 대구혁신(1,028세대), 양산물금(1,557세대) 등 13,561세대, '16.4월 광주화정(3,726세대), 충남도청이전(1,660세대) 등 13,413세대, '16.5월 대구대현3(1,106세대), 양산물금(1,158세대) 등 12,584세대가 입주할 예정으로 조사되었다.
- 주택 규모별로는 60㎡이하 17,540세대, 60~85㎡ 33,564세대, 85㎡초과 3,969세대로, 85㎡이하 중소형주택이 전체의 92.8%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 43,579세대, 공공 11,794세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합 계	규 모 별			주 체 별	
		60㎡ 이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전 국	55,073	17,540	33,564	3,969	11,794	43,579
수도권	15,515	3,737	8,733	3,045	3,240	12,575
지 방	39,558	13,803	24,831	924	8,554	31,004

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'16년 3월	공공	대구테크노(1,126세대), 대구혁신(1,028세대), 대구옥포(791세대), 양산물금(1,557세대)
	민간	인천송도(1,230세대), 대구다사(1,204세대), 대구테크노(770세대), 통영용남(1,043세대)
'16년 4월	공공	인천서창2(742세대)
	민간	서울성동(1,156세대), 하남미사(1,996세대), 광주화정(3,726세대), 울산중산(1,059세대), 충남도청이전(1,660세대)
'16년 5월	공공	구리갈매(1,075세대), 김포한강(890세대), 대구대현3(1,106세대), 대구금호(1,022세대)
	민간	서울양천(1,081세대), 천안서북(1,348세대), 충남도청이전(1,260세대), 양산물금(1,158세대)

□ 아파트 입주단지에 대한 세부정보는 전월세 지원센터 홈페이지 (jeonse.lh.or.kr)에서도 확인할 수 있다.

【붙임】 '16.3월 ~ '16.5월 입주예정 아파트 단지 현황

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 조성태 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	--

붙임

'16.3월 ~ '16.5월 입주예정 아파트 단지 현황

입주월	지역	단지명	합계	60㎡이하	60-85㎡	85㎡초과
3월	전국 합계		17,232	7,174	9,212	846
	수도권 소계		3,671	1,581	1,244	846
	서울 소계		972	440	142	390
	서울	송파구 장지동 위례신도시 와이즈 더샵 C1-4	390	0	0	390
	서울	중구 신당동 신당역 솔하임 5차(도시형)	49	49	0	0
	서울	강일2 도시형생활주택 국민임대	76	76	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 국민임대	115	115	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 장기전세	114	114	0	0
	서울	상계동 보금자리주택 공공분양	228	86	142	0
	인천 소계		1,876	318	1,102	456
	인천	서구 경서동 청라국제도시 청라파크자이 LA1	270	0	270	0
	인천	서구 경서동 청라국제도시 청라파크자이 LA2	376	0	376	0
	인천	연수구 송도동 송도 캠퍼스타운 M1	1,230	318	456	456
	경기 소계		823	823	0	0
	경기	의정부시 의정부동 승윤 노블리안시티(도시형)	219	219	0	0
	경기	안성시 인지동 골든캐슬타워(도시형)	299	299	0	0
	경기	평택시 이충동 서정스마트빌듀오1	225	225	0	0
	경기	부천시 심곡본동 동도센트리움 주상복합	80	80	0	0
	지방 소계		13,561	5,593	7,968	0
	부산	부산고촌 3 10년임대	468	0	468	0
	대구	달성군 다사읍 세천리 북죽곡 한라비발디	1,204	0	1,204	0
	대구	달성군 유가면 테크노폴리스 호반베르디움 A15	770	0	770	0
	대구	대구테크노폴리스 A2 국민임대	1,126	1,126	0	0
	대구	대구신서혁신 A2 국민임대	1,028	1,028	0	0
	대구	대구옥포 B1 국민임대	791	0	791	0
	광주	북구 용두동 광주 양산지구 진아리채	174	0	174	0
	광주	남구 월산동 이스토리	149	149	0	0
	광주	광산구 선암동 광주선운 선운2차 EG the1 2	562	0	562	0
	대전	서구 관저동 관저5지구 효성헤링턴플레이스	460	0	460	0
	울산	남구 신정동 대명루첸	547	0	547	0
	충북	청주시 상당구 북문로2가동 아트에비뉴(도시형)	198	198	0	0
	충북	충주시 대소원면 본리 충주지웰	602	602	0	0
	충남	아산시 온천동 레자미 도시형생활주택(도시형)	212	212	0	0
	충남	천안시 동남구 병천면 부경 타운하우스	282	282	0	0
	전북	군산시 경암동 제일 오투그란데	352	0	352	0
	전북	군산시 미장동 미장지구 제일풍경채 A-3	871	0	871	0
	전북	남원시 월락동 풍산누리안	207	50	157	0
	전남	완도군 완도읍 군내리 완도 진아리채	158	110	48	0
	경북	구미시 고아읍 원호리 구미 원호 세영리첼	581	0	581	0
	경북	구미시 도량동 도량 아이센스(도시형)	120	0	120	0
	경북	포항시 북구 우현동 우현 2 차 금성굿모닝	99	0	99	0
	경남	통영시 용남면 동달리 이지비아	1,043	279	764	0
경남	양산물금2 44BL 국민임대	452	452	0	0	
경남	양산물금2 45BL 국민임대	1,105	1,105	0	0	

4월	전국 합계		19,015	3,215	14,140	1,660
	수도권 소계		5,602	570	4,030	1,002
	서울 소계		2,065	458	1,292	315
	서울	강남구 세곡동 강남보금자리 효성해링턴 코트	234	0	234	0
	서울	성동구 금호동2가 신금호파크자이	1,156	309	532	315
	서울	성동구 하왕십리동 왕십리 KCC스위첸	272	42	230	0
	서울	구로구 오류동 솔리스타(도시형)	107	107	0	0
	서울	서대문구 홍제동 서대문구 홍제 금호어울림	296	0	296	0
	인천 소계		742	0	742	0
	인천	인천서창2 3BL 10년임대	742	0	742	0
	경기 소계		2,795	112	1,996	687
	경기	성남시 수정구 위례신도시 센트럴푸르지오 A2-9	687	0	0	687
	경기	용인시 수지구 상현동 휴엔하임	112	112	0	0
	경기	하남시 망월동 미사강변푸르지오 A30	1,188	0	1,188	0
	경기	하남시 풍산동 미사강변 동원로알듀크 A22	808	0	808	0
	지방 소계		13,413	2,645	10,110	658
	대구	달성군 현풍면 테크노폴리스반도유보라 A19	845	0	845	0
	대구	수성구 만촌동 만촌3차 화성파크드림	410	34	342	34
	광주	광산구 수완동 광주수완 수안채리치 D6	68	0	0	68
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 1단지	763	0	763	0
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 2단지	778	0	778	0
	광주	서구 화정동 유니버시아드 힐스테이트 3단지	2,185	390	1,585	210
	울산	북구 산하동 강동산하지구 서희스타힐스	890	0	872	18
	울산	북구 중산동 오토밸리로 효성해링턴플레이스	1,059	0	1,059	0
	세종	3-2생활권 C2-3 스타힐 타워 1	135	135	0	0
	세종	3-2생활권 C2-4 스타힐 타워 2	131	131	0	0
	강원	속초조양 1 국민임대	432	432	0	0
	충북	청주시 서원구 모충동 동일센타시아	240	0	240	0
	충남	천안시 서북구 천안불당지웰푸르지오 1-A4	682	0	356	326
	충남	천안시 동남구 신방동 신방통정지구 하나리움	305	305	0	0
	충남	홍성군 홍북면 도청신도시 중흥S-클래스 RM10	1,660	314	1,346	0
	충남	아산시 온천동 온천 반도유보라	650	650	0	0
	전남	무안군 무안읍 성동리 청담웰피아	72	0	72	0
	전남	영암군 삼호읍 용양리 영암 삼호아르미안	83	0	83	0
	경북	포항시 남구 오천읍 대우네오빌퍼스트	201	50	151	0
	경북	예천군 호명면 도청신도시 우방아이유셀 B4-2	356	0	356	0
	경북	예천군 호명면 도청신도시 우방아이유셀 B5-1	442	0	442	0
	경남	밀양시 하남읍 수산리 밀양 수산 사랑채뷰	62	0	62	0
	경남	창원시 마산회원구 양덕동 창원 양덕 하늘채	535	0	535	0
	경남	사천시 사남면 죽천리 아성 디바체	76	12	64	0
경남	창원시 마산합포구 진동면 신화하니엘더마린	270	192	76	2	
제주	제주시 한림읍 동명리 한림코아루	83	0	83	0	

전국 합계		18,826	7,151	10,212	1,463
수도권 소계		6,242	1,586	3,459	1,197
서울 소계		2,827	444	1,186	1,197
서울	송파구 장지동 위례신도시 아이파크 C1-2	495	0	0	495
서울	잠원 대림아파트 재건축정비사업	126	0	125	1
서울	도봉숲 아뜨리움	172	170	2	0
서울	서초구 잠원동 서초잠원래미안	843	0	642	201
서울	강남구 도곡동 한라비발디	110	0	94	16
서울	양천구 신정동 목동 힐스테이트	1,081	274	323	484
경기 소계		3,415	1,142	2,273	0
경기	평택시 비전동 평택소사벌 우미린 B6	870	0	870	0
경기	화성시 반월동 화성 반월자이에뜨	468	140	328	0
경기	김포시 고촌읍 신곡리 NEW CITY(도시형)	112	112	0	0
경기	구리갈매 B 1 공공분양	1,075	0	1,075	0
경기	김포한강 Aa2 국민임대	890	890	0	0
지방 소계		12,584	5,565	6,753	266
부산	강서구 명지동 명지국제신도시 대방노블랜드 B9	600	0	600	0
부산	사하구 괴정동 부산괴정 협성휴포레	299	0	294	5
부산	부산 전포동 주상복합	123	123	0	0
부산	부산진구 연지동 부산 연지동 삼정그린코아	69	0	68	1
대구	동구 괴전동 안심역 우방아이유셀	351	0	351	0
대구	북구 태전동 더뉴클래스	118	118	0	0
대구	대구대현3 1BL 공공분양	730	0	730	0
대구	대구대현3 1BL 5년임대	376	376	0	0
대구	대구금호 A2 국민임대	1,022	1,022	0	0
광주	북구 용봉동 도나우타운	228	228	0	0
광주	광주효천2 A1 10년임대	532	532	0	0
대전	유성구 죽동 죽동지구 금성백조에미지 A1-1	998	0	778	220
대전	대덕R&D특구 A5 10년임대	492	492	0	0
강원	평창군 대관령면 평창 올림피아힐즈	445	347	98	0
충남	논산시 취암동 논산 취암 모닝빌아파트	157	106	51	0
충남	천안시 서북구 성거읍 북천안자이에뜨	1,348	837	511	0
충남	내포신도시 RH9 모아엘가	1,260	0	1,260	0
전남	완도군 완도읍 가용리 우성 팰리스힐	159	0	159	0
경북	경산시 압량면 신대리 경산 신대부적 우미린	445	0	445	0
경북	경산시 하양읍 동서리 하양 코아루	314	126	188	0
경남	양산시 물금읍 양산물금2 대방노블랜드5차 37	1,158	1,158	0	0
경남	창원시 진해구 장천동 한신희플러스 오션파크	684	0	684	0
경남	거창군 거창읍 대평리 코아루 에듀시티 2단지	388	100	248	40
제주	서귀포시 대정읍 영어교육도시 해동 그린앤골드	288	0	288	0

5월